

Abitare Ostuni: città, quartieri e servizi

L'incontro è dedicato ai temi della **qualità dell'abitare nei differenti luoghi del territorio: città, campagna e costa** per misurarne anche il rapporto con i servizi e le dotazioni ai cittadini. Si discuterà di servizi di prossimità, **spazi pubblici**, quartieri, **politiche per la casa e qualità urbana**, con l'obiettivo di ascoltare le esperienze anche di chi il territorio lo vive quotidianamente.



Biblioteca Comunale "Francesco Trinchera Senior"

Via Dottore Francesco Rodio 1, Ostuni



mercoledì, 17 giugno 2026 - ore 17:00

➤ Saluti

Erminia Cicoria

Commissario Straordinario

➤ Intervengono

Giovanna Mangialardi

Ricercatrice del Politecnico di Bari e membro INU Puglia (Istituto Nazionale di Urbanistica)

Francesca Calace

Coordinamento scientifico - Politecnico di Bari

Domenico De Stradis

Direttore Generale A.R.C.A. Nord Salento (Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare)

Marco Degaetano

Coordinamento del processo partecipativo



Dibattito e attività collettiva - ore 18:30

L'incontro pubblico sarà anche un'occasione per contribuire attivamente, con riflessioni e osservazioni sui temi illustrati nel corso della presentazione.

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni



Gli obiettivi

Una responsabilità reciproca - un impegno comune

Il Patrimonio identitario

L'ambiente

L'abitare

Le dotazioni

Il turismo

Le economie

La mobilità



Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Gli obiettivi

Una responsabilità reciproca - un impegno comune



Il Patrimonio identitario



L'ambiente



L'abitare



Le dotazioni



Il turismo



Le economie



La mobilità

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Il Manifesto di impegno

Un impegno reciproco tra Amministrazione e comunità



Ostuni che partecipa
PUG di OSTUNI

Manifesto di impegno per il PUG

L'Amministrazione, insieme alla comunità di Ostuni, si impegna a perseguire i seguenti obiettivi:

 **Il Patrimonio identitario**
Riconoscere, curare e valorizzare il patrimonio paesaggistico, archeologico e culturale di Ostuni, il suo valore di esistenza e il suo valore d'uso, nella consapevolezza che un progetto di tutela e di valorizzazione di questo patrimonio è un progetto lungimirante, che preserva e custodisce l'identità di Ostuni e, allo stesso tempo, ne garantisce lo sviluppo sostenibile.

 **L'ambiente**
Ambiente, salute, sicurezza: un territorio sostenibile e paesaggisticamente qualificato necessita di essere curato, in termini di mitigazione e adattamento al cambiamento climatico, di riduzione del consumo di suolo, di ottimizzazione dei cicli dell'acqua e miglioramento della qualità dell'aria, di promozione delle comunità energetiche, di riqualificazione paesaggistica e rigenerazione urbana e sociale delle aree da bonificare e sviluppo di una nuova cultura della legalità in campo edilizio.

 **L'abitare**
Abitare a Ostuni: la città dei cittadini, i loro bisogni e le loro aspirazioni; partendo dal presupposto che il piano deve essere anzitutto utile alla comunità ostunese e al suo benessere, abitare a Ostuni, nelle tre dimensioni dell'abitare (la città, la campagna e la costa) comporta bisogni diversi e quindi risposte specifiche e organiche nel PUG, nei campi dello spazio pubblico, dei servizi, dell'accessibilità e infine soprattutto della casa.

 **Le dotazioni**
Dotazioni, spazi pubblici e verde per le diverse dimensioni dell'abitare: va riorganizzata e ampliata l'offerta dei servizi di Ostuni, da quelli di prossimità per la vita quotidiana a quelli di rango superiore e attrattivi per una comunità più ampia di quella locale, anche dando seguito agli investimenti già avviati (Palazzo di Città, Foro Boario, ex mattatoio, Scuola Vitale, ecc.) garantendone la continuità nella gestione. Considerando che al sistema dei servizi appartiene anche la realizzazione di una rete ecologica urbana, essa va configurata come vera e propria infrastruttura verde a supporto di una rete della pedonalità e dei servizi di prossimità e di quelli urbani e rari.

 **Il turismo**
Il turismo come driver di sviluppo locale sostenibile: assicurare lo sviluppo del turismo senza dissipare le risorse e senza compromettere la qualità della vita dei cittadini, ma favorendo anzi forme di integrazione tra queste diverse dimensioni dell'abitare il territorio, anche nell'ottica di educare a una nuova cittadinanza gli abitanti vecchi e nuovi di Ostuni.

 **Le economie**
Le economie di Ostuni: promuovere le attività economiche, tradizionali ed emergenti, in un orizzonte di sostenibilità, ovvero senza che siano esclusivamente estrattive e dissipative di risorse identitarie e produttive di valore, anche economico, come il paesaggio.

 **La mobilità**
Mobilità e accessibilità in un territorio caratterizzato da una abitabilità diffusa: le specifiche caratteristiche del territorio comportano che esso deve essere accessibile in tutte le sue parti, senza che la mobilità sia pervasiva e le infrastrutture distruggano i valori paesaggistici con l'alibi dell'accessibilità.

Ostuni, febbraio 2026



Comune di Ostuni

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Compila il questionario

Riflettici con calma! E' anonimo e veloce



1 - scansiona il QRcode

Oppure usa il link

<https://forms.gle/QNUj7NhNbDEADV68>

2 - Compila e invia

3 - Condividi e fai compilare

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Compila il questionario

Riflettici con calma! E' anonimo e veloce

Costruiamo *insieme*
il futuro di Ostuni



Sezione 1 di 9

Processo partecipativo del PUG di Ostuni



L'Amministrazione comunale di Ostuni ha avviato il percorso di redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG), adottando un **Atto di indirizzo** che ne definisce la visione complessiva e gli **obiettivi** strategici. Il PUG è lo strumento che **orienterà le scelte** sul futuro della città e del territorio: dal paesaggio all'ambiente, dall'abitare alla mobilità, dai servizi alle economie locali. Per questo motivo, il **contributo della comunità** è parte integrante del processo di costruzione del Piano.

Con questo questionario ti chiediamo di esprimere **il tuo punto di vista** sugli obiettivi del PUG: indicare ciò che ritieni prioritario per Ostuni, valutare gli indirizzi proposti e contribuire a orientare le scelte future.

Il questionario è anonimo e richiede solo pochi minuti.

Ognuno può fornire il proprio contributo per una Ostuni capace di: crescere in maniera consapevole, tutelare il proprio patrimonio, accogliere e costruire il proprio futuro attraverso la partecipazione.

Una Ostuni che partecipa.

La partecipazione è un gesto di cura verso la città e la sua comunità.

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni



Compila il questionario

Riflettici con calma! E' anonimo e veloce

Processo partecipativo del PUG di Ostuni

Obiettivo 0 - Il Patrimonio identitario - Trasversale per tutti gli altri

Riconoscere, curare e valorizzare il **patrimonio paesaggistico, archeologico e culturale** di Ostuni, il suo valore di esistenza e il suo valore d'uso, nella consapevolezza che un **progetto di tutela e di valorizzazione** di questo patrimonio è un progetto lungimirante, che preserva e custodisce l'**identità di Ostuni** e, allo stesso tempo, ne garantisce lo sviluppo sostenibile.



Quale aspetto del **patrimonio culturale, storico o paesaggistico** di Ostuni pensi debba essere **tutelato** con maggiore urgenza?

(più voci selezionabili)

- ☐ Il centro storico, i monumenti e le architetture storiche
- ☐ La campagna e il paesaggio rurale
- ☐ La costa e le sue spiagge
- ☐ Le tradizioni culturali e sociali del territorio
- ☐ Altro: _____

Tra "**tutela del patrimonio identitario**" e "**nuove trasformazioni urbane**", il PUG dovrebbe scegliere di:

- ☐ Dare priorità alla tutela del paesaggio e dell'identità
- ☐ Cercare un equilibrio tra tutela e sviluppo
- ☐ Favorire lo sviluppo se ritenuto strategico

Compila il questionario

Riflettici con calma! E' anonimo e veloce

Processo partecipativo del PUG di Ostuni

Obiettivo 1 - L'ambiente

Ambiente, salute, sicurezza: un territorio sostenibile e paesaggisticamente qualificato necessita di essere curato, in termini di mitigazione e adattamento al **cambiamento climatico**, di riduzione del **consumo di suolo**, di ottimizzazione dei **cicli dell'acqua** e miglioramento della **qualità dell'aria**, di promozione delle comunità energetiche, di **riqualificazione paesaggistica e rigenerazione urbana** e sociale delle aree da bonificare e sviluppo di una nuova **cultura della legalità** in campo edilizio.



Ostuni *che partecipa*
PUG di OSTUNI

Quale tra questi **temi ambientali** senti più urgente per Ostuni?

(più voci selezionabili)

- ☐ Migliorare la qualità dell'aria
- ☐ Migliorare la gestione e la qualità dell'acqua (es. piovana, ...)
- ☐ Riduzione del consumo di suolo
- ☐ Rigenerazione urbana e paesaggistica
- ☐ Lotta all'abusivismo edilizio
- ☐ Adattamento al cambiamento climatico
- ☐ Altro: _____

Su cosa si dovrebbe investire per una coerente **transizione energetica**?

(più voci selezionabili)

- ☐ Ridurre i consumi di energia per il pubblico
- ☐ Sensibilizzare la comunità e i turisti ad un uso consapevole dell'energia
- ☐ Creazione di comunità energetiche
- ☐ Puntare alle Energie rinnovabili
- ☐ Bonifiche ambientali e rigenerazione delle aree inquinate
- ☐ Altro

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Compila il questionario

Riflettici con calma! E' anonimo e veloce

Processo partecipativo del PUG di Ostuni

Obiettivo 2 - L'abitare

Abitare a Ostuni: la città e le sue aspirazioni; partendo dalle esigenze della comunità ostunese e delle sue aspirazioni (la città, la casa, le risposte specifiche e organizzate, i servizi, dell'accessibilità, e



Ostuni
P U G

Obiettivo 3 - Dotazioni e servizi

Dotazioni, spazi pubblici e servizi: riorganizzata e ampliata l'offerta di servizi e di quella locale. Considera la realizzazione di una rete e di una propria **infrastruttura verde** e di quella urbana e di quella



Ostuni
P U G

Obiettivo 4 - Il turismo

Il turismo come driver: il turismo senza dissipare le risorse dei cittadini, ma favorendo lo sviluppo dell'abitare il territorio, e di quelli urbani e di quelli



Ostuni
P U G

Obiettivo 5 - Le economie

Le economie di Ostuni: le economie emergenti, in un orizzonte di sviluppo estrattive e dissipative del territorio economico, come il paese



Ostuni
P U G

Obiettivo 6 - La mobilità

Mobilità e accessibilità in un territorio caratterizzato da una abitabilità diffusa: le specifiche caratteristiche del territorio comportano che esso deve essere accessibile in tutte le sue parti, senza che la mobilità sia pervasiva e le infrastrutture distruggano i valori paesaggistici con l'alibi dell'accessibilità.



Ostuni che partecipa
P U G di O S T U N I

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Compila il questionario

Riflettici con calma! È anonimo e veloce

Processo partecipativo del PUG di Ostuni

Altre priorità e suggerimenti

Indica una **priorità** che, secondo te, il nuovo PUG di Ostuni dovrebbe affrontare.

La tua risposta

C'è un **tema che ritieni importante** e che non è stato toccato dalle domande precedenti?

La tua risposta

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Chi ha risposto al questionario?

175 cittadini hanno già partecipato al percorso.

- Residenti permanenti
- Proprietari di seconde case
- Frequentatori del territorio
- Persone di età e provenienze differenti

Le risposte rappresentano una prima fotografia delle percezioni e delle aspettative della comunità.

Sintesi

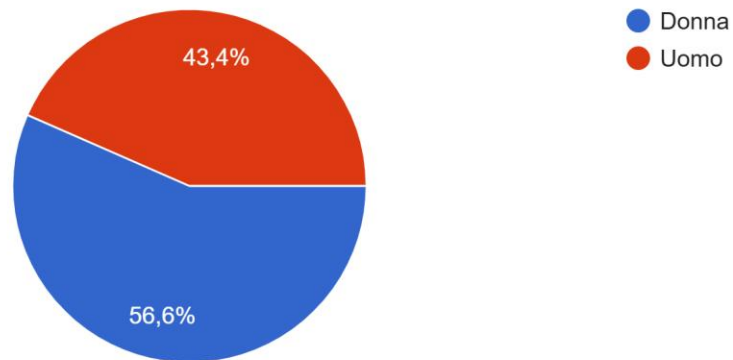
"Il questionario non restituisce una verità assoluta, ma offre indicazioni preziose sui temi che la comunità considera prioritari."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

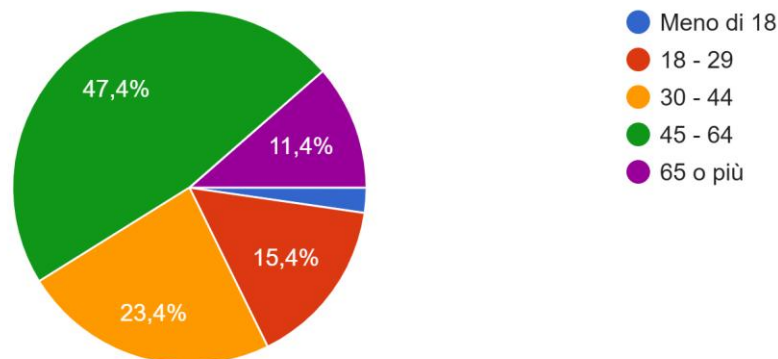
Genere

175 risposte



Età

175 risposte



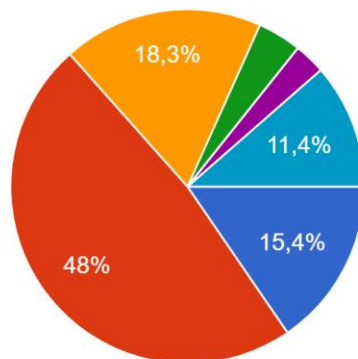
Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Professione

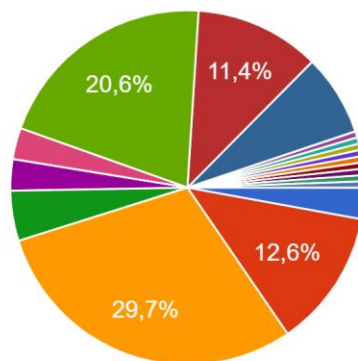
175 risposte



- Studente / Studentessa
- Lavoratore / Lavoratrice dipendente
- Libero professionista
- Imprenditore/Imprenditrice
- Disoccupato/a
- Pensionato/a

Zona di residenza

175 risposte



- Nucleo Antico
- Città storica settecentesca / ottocente...
- Area urbana nuova a sud (zona Viale...)
- Le Marine lungo la costa
- Le frazioni rurali
- Zona Stazione / ASI
- Zona Santa Caterina
- Nelle contrade

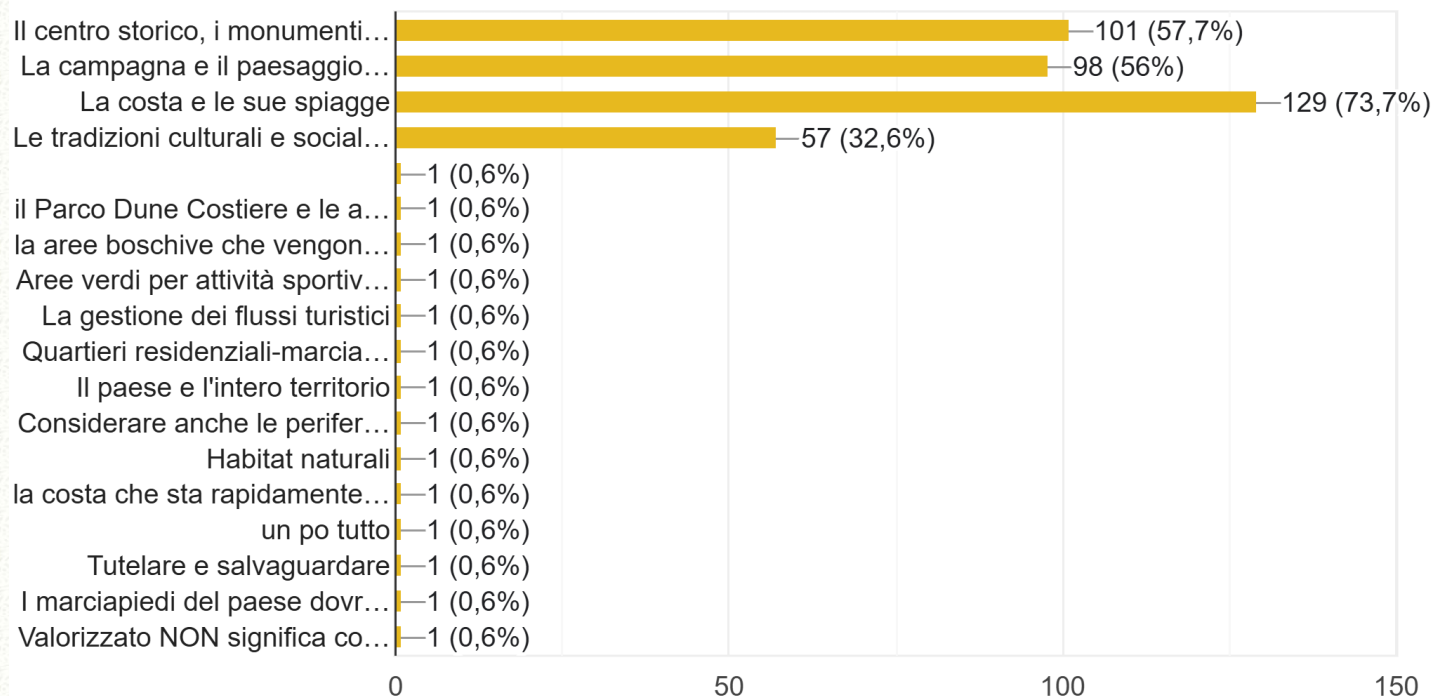
▲ 1/3 ▼

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Quale aspetto del patrimonio culturale, storico o paesaggistico di Ostuni pensi debba essere tutelato con maggiore urgenza? (più voci selezionabili)

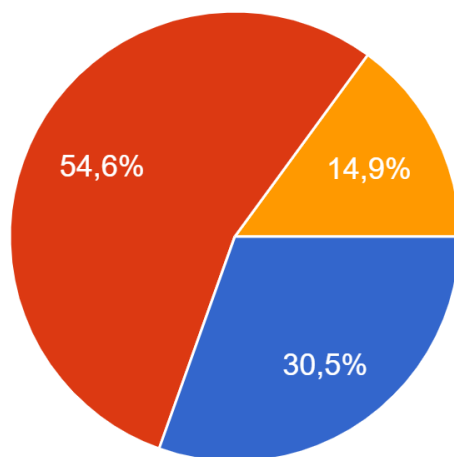
175 risposte



Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Tra “tutela del patrimonio identitario” e “nuove trasformazioni urbane”, il PUG dovrebbe scegliere di:
174 risposte



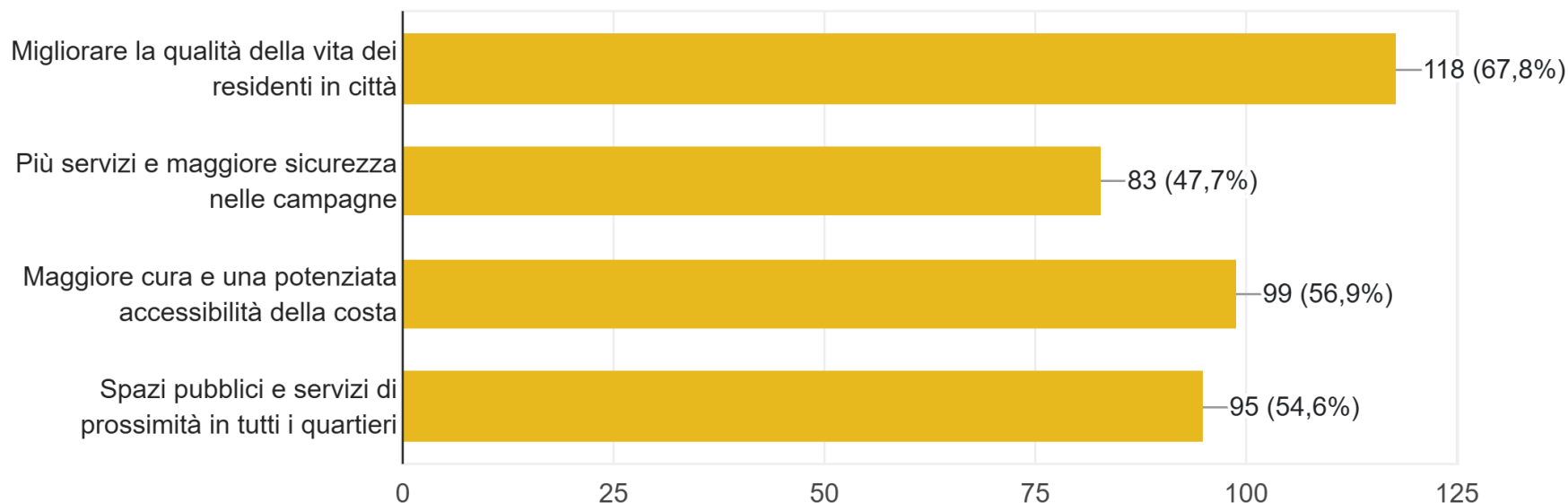
- Dare priorità alla tutela del paesaggio e dell'identità
- Cercare un equilibrio tra tutela e sviluppo
- Favorire lo sviluppo se ritenuto strategico

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Quale di questi aspetti pensi debba essere prioritaria per Ostuni nei prossimi anni? (più voci selezionabili)

174 risposte

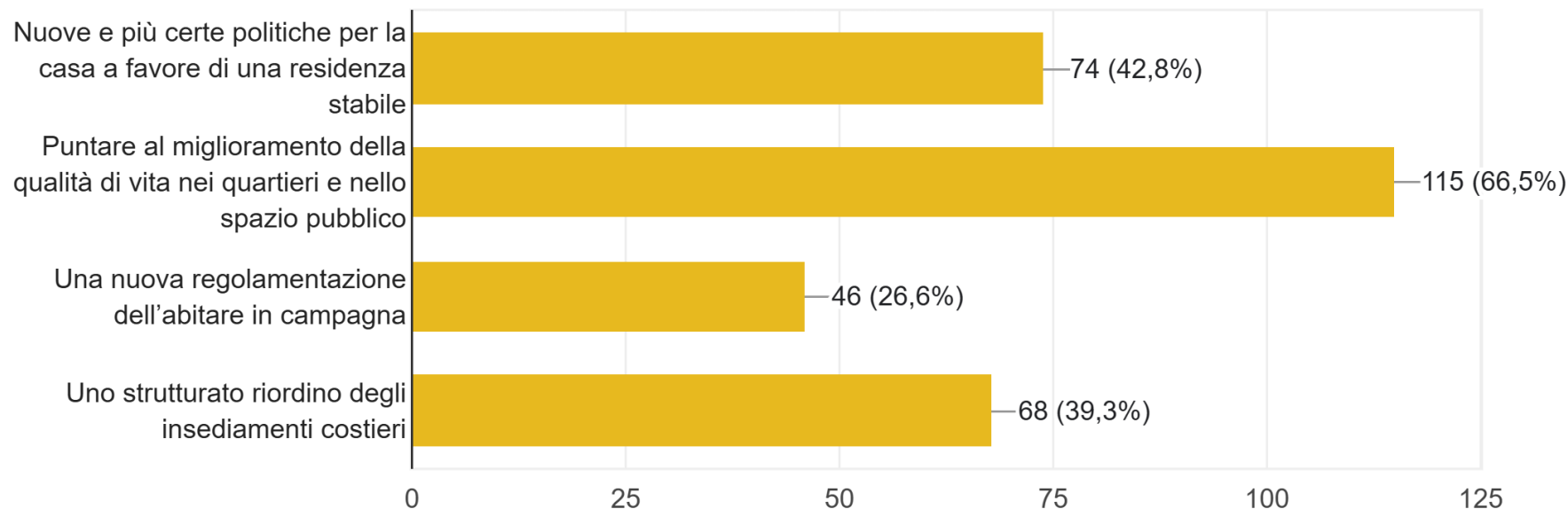


Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Quale tema dell'abitare dovrebbe essere prioritario nelle scelte del PUG? (più voci selezionabili)

173 risposte

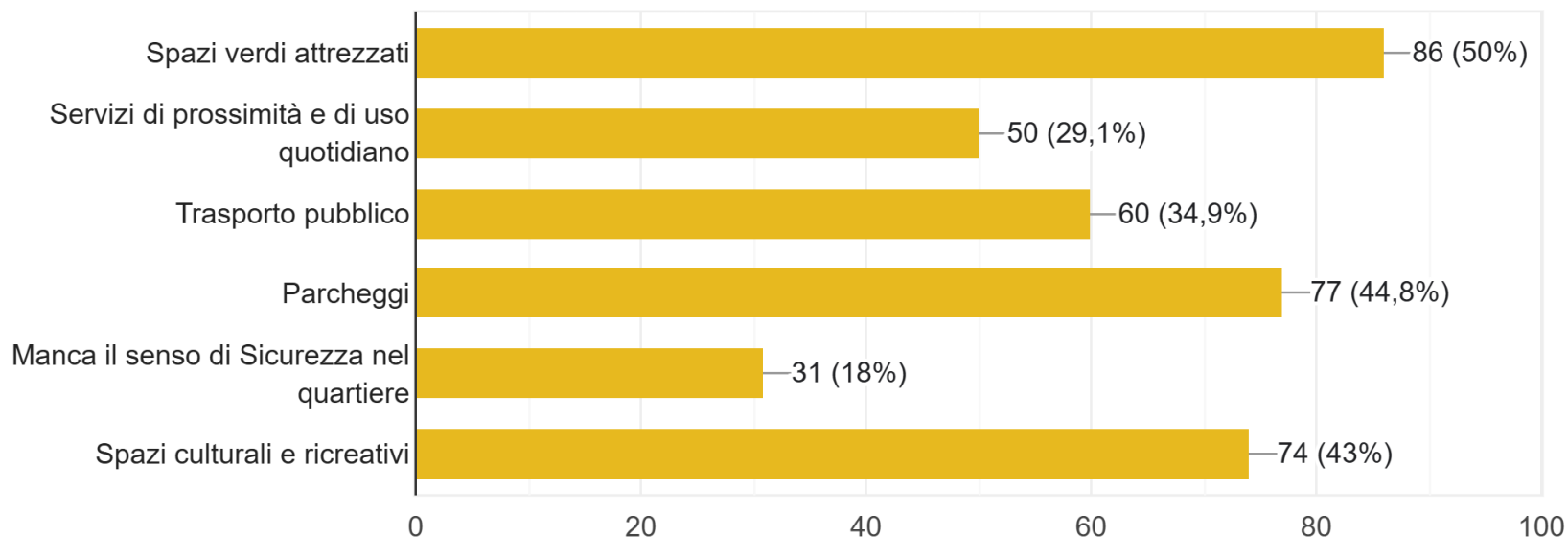


Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Qual è la cosa che ti manca di più nel tuo quartiere o nella tua zona? (più voci selezionabili)

172 risposte

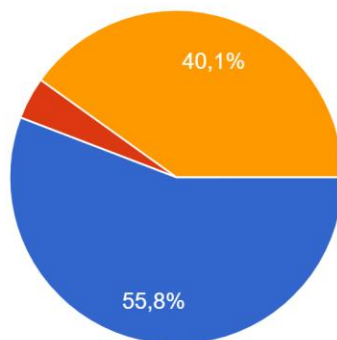


Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Il PUG dovrebbe dare priorità principalmente a:

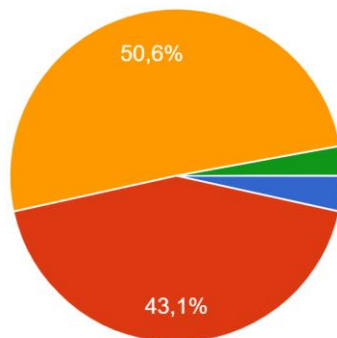
172 risposte



- Migliorare le condizioni dell'abitare dei residenti
- Sostenere turismo e seconde case
- Mantenere un equilibrio tra residenti e usi temporanei

Quanto ti senti soddisfatto della qualità di vita in città?

174 risposte



- Per nulla
- Poco
- Abbastanza
- Molto

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni



Ostuni che partecipa
PUG di OSTUNI

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Processo partecipativo per la redazione del PUG di Ostuni



Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Abitare non significa soltanto avere una casa

Quando si parla di abitare emergono priorità che vanno oltre il tema dell'alloggio.

- Qualità della vita nei quartieri
- Spazi pubblici e luoghi di incontro
- Servizi di prossimità
- Accessibilità e mobilità
- Verde urbano

Sintesi

"Per molti cittadini, abitare significa poter vivere bene il territorio nella quotidianità."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

La prima richiesta: migliorare la qualità della vita

Prima di costruire, miglioriamo ciò che abbiamo

Tra le priorità indicate dai partecipanti emergono:

- migliorare la qualità della vita nei quartieri;
- rafforzare le politiche per la casa;
- affrontare il tema degli insediamenti costieri;
- regolare e valorizzare l'abitare in campagna.

Sintesi

"La domanda principale non riguarda l'espansione urbana, ma la qualità dell'abitare esistente."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Una città vivibile è una città che offre servizi

Le principali carenze percepite riguardano:

- spazi verdi e parchi attrezzati;
- parcheggi;
- servizi culturali;
- spazi per il tempo libero;
- trasporto pubblico;
- servizi di prossimità.

Sintesi

"Dalle risposte emerge una richiesta diffusa di servizi e attrezzature per la vita quotidiana."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Dove servono maggiormente nuove attenzioni?

Non esiste una sola Ostuni

Molti cittadini segnalano:

- periferie con servizi insufficienti;
- insediamenti costieri poco attrezzati;
- necessità di maggiore attenzione alle contrade rurali;
- squilibri tra esigenze dei residenti e funzioni turistiche.

Sintesi

"La richiesta più ricorrente è quella di un maggiore equilibrio tra le diverse parti del territorio."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Una città accessibile per tutti

Tra le risposte aperte ricorrono frequentemente temi legati a:

- abbattimento delle barriere architettoniche;
- accessibilità degli spazi pubblici;
- inclusione delle persone con disabilità;
- sicurezza degli spostamenti pedonali.

Sintesi

"L'accessibilità emerge come una condizione fondamentale della qualità urbana."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Abitare significa poter restare

Molte risposte richiamano:

- difficoltà di accesso alla casa;
- aumento dei costi abitativi;
- rapporto tra turismo e residenza;
- necessità di favorire la permanenza dei residenti.

Sintesi

"La casa non è percepita solo come bene immobiliare, ma come presupposto per mantenere viva la comunità."

Il questionario

Uno sguardo ai primi esiti

Le parole chiave dell'abitare

Potresti riempire la slide con parole grandi e poche frasi.

CASA

SERVIZI

VERDE

ACCESSIBILITÀ

QUARTIERI

SPAZI PUBBLICI

COMUNITÀ

QUALITÀ DELLA VITA

Sintesi

"Le risposte raccolte mostrano come il tema dell'abitare riguardi l'insieme delle condizioni che rendono Ostuni una città vivibile per chi la abita ogni giorno."

Tre domande per parlare di abitare

Dalla qualità della vita alle priorità per il futuro del territorio.

Abitare non significa soltanto avere una casa. Significa vivere quotidianamente i luoghi, utilizzare **servizi**, frequentare **spazi pubblici**, muoversi tra **città**, **campagna** e **costa** e costruire relazioni con la comunità.

Pensa ai luoghi che vivi ogni giorno: la città, le contrade, la costa. Pensa alla tua **casa**, ai **servizi** che utilizzi, agli **spazi pubblici** che frequenti, ai **percorsi** che fai quotidianamente e alle **relazioni** che costruisci nel territorio.

Le domande che seguono vogliono raccogliere esperienze, esigenze e aspettative sul modo in cui si vive e si abita Ostuni.

Cosa rende oggi Ostuni un luogo piacevole in cui vivere?

Quali sono le principali questioni che incidono oggi sulla tua qualità dell'abitare e della tua vita quotidiana?

Cosa ti aspetti che il nuovo Piano faccia per migliorare la tua qualità della vita?