COMUNE DI OSTUNI
Settore Ambiente, Igiene Urbana,
Patrimonio Disponibile e Programmi di Finanziamento
Servizio Patrimonio disponibile
Piazza della Libertà n. 68 - 72017 Ostuni (BR)
Telefono 0831/307386
Sito internet www.comune.ostuni.br.it
Indirizzo mail: protocollo@cert.comune.ostuni.br.it

MODELLO A1 - Domanda di partecipazione al bando di asta pubblica per l'alienazione di immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Ostuni - Anno 2025 - *Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per "Persone Fisiche"*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO
Piazza libertà, 68
72017 Ostuni (BR)

OGGETTO: BANDO DI ASTA PUBBLICA - LOTTO N°___.

Il/La sottoscritto/a_____

nato/a a_____ prov._____ il_____

residente a_____ prov._____CAP_____

Via_____ n°_____

Cod.Fisc./P.Iva_____

Indirizzo E-mail_____Indirizzo Pec (se in possesso)_____

Telefono_____ Cell._____.

consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

CHIEDE

di partecipare

☐ in qualità di offerente

☐ per persona che si riserva di nominare;

alla gara pubblica per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale per il seguente **Lotto N°**_____.

Presa visione dell'avviso di gara, sotto la propria responsabilità, consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000, in caso di false dichiarazioni:

DICHIARA

(le dichiarazioni che seguono devono essere rese obbligatoriamente)

Ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000

– di possedere la piena e completa capacità di agire (di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati);

– di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 94,95,96,97 del D.Lgs. n.36/2023;

– che nei propri confronti non sono state emesse sentenze di condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati [art. 94 del D.lgs. 36/2023, comma 1, lettere da a) a h)]:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo,nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

OPPURE (se presenti condanne):

– che a carico del/la sottoscritto/a_____ sono presenti le seguenti condanne:

Numero e data del/la decreto/sentenza_____

Reato_____

Pena applicata_____

Le condanne andranno tutte indicate, ivi comprese quelle che beneficiano della non menzione, ad esclusione di quelle per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

– di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

– di aver preso visione del bando di asta e della disciplina urbanistica ed edilizia prevista per il immobile oggetto della presente asta e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;

– di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto di alienazione e di impegnarsi ad acquistarlo integralmente a corpo, "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza riserve o eccezioni anche per eventuali vizi o difetti anche non apparenti o non riscontrabili alla vista, assumendosi ogni relativo onere anche per eventuali interventi di bonifica che risultassero necessari. In caso di avvenuto sopralluogo, si allega copia del Verbale di sopralluogo eseguito in data_____;

– di aver vagliato tutte le circostanze che possano aver influito sull’offerta presentata, ritenendola equa;

– di non avere in corso controversie giudiziali contro il Comune di Ostuni;

– di non essere stato condannato per inadempimento contrattuale verso il Comune di Ostuni;

– di consentire il trattamento dei dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 - per tutte le esigenze delle presente procedura;

– di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l’offerta fino alla sottoscrizione dell'atto pubblico di compravendita e all'integrale pagamento del prezzo d’acquisto.

– di voler ricevere le comunicazioni inerenti il presente bando presso i seguenti indirizzi e recapiti (da specificare obbligatoriamente):

Città_____

Prov._____

Via_____

N° civico_____

Codice Fiscale/Partita IVA _____

Altri eventuali recapiti

Tel. _____

Email _____

Pec _____

(Completare se interessati) che la persona autorizzata a formulare le offerte in rialzo in sede di asta in nome e per conto del soggetto concorrente è il/la signor/a:

Cognome e Nome_____

Comune e Data di Nascita_____

Comune di residenza_____

Indirizzo_____

Con la qualifica di_____

a ciò autorizzato/a in forza di_____ che si allega.

(Solo in caso di partecipazione congiunta) che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda l'asta ed i rapporti conseguenti è il/la signor/a

Cognome e Nome_____

Comune e Data di Nascita_____

Comune di residenza_____

Indirizzo_____

Telefono_____

Email/Pec_____

(Luogo e data)

_____

Firma dell'offerente/i

_____

AVVERTENZE

- Questo modello deve essere compilato dal concorrente persona fisica.

- Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.

- Allegare la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del/dei firmatario/i.

- Allegare la fotocopia del verbale di avvenuto sopralluogo.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679

Ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679), si informa che il Titolare del trattamento dei dati rilasciati per la partecipazione al presente Avviso pubblico è il Comune di Ostuni. I dati personali acquisiti saranno utilizzati per le attività connesse alla

partecipazione alla presente procedura, nel rispetto degli obblighi di legge e per l'esecuzione di compiti di interesse pubblico o connesse all'esercizio di pubblici poteri. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e, in caso di rifiuto, non sarà possibile prendere in considerazione l'istanza di partecipazione.
In particolare, i dati trasmessi saranno valutati ai fini dell'ammissibilità dell'istanza presentata e della verifica dei requisiti; al termine della procedura i dati saranno conservati nell'archivio del Comune (secondo la specifica normativa di settore che disciplina la conservazione dei documenti amministrativi) e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia. Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto di accesso, i dati personali non saranno comunicati a terzi se non in base a un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato in sede di presentazione dell'istanza e delle eventuali dichiarazioni sostitutive.
Ai partecipanti sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Responsabile della Protezione dei Dati all'indirizzo: privacy@liquidlaw.it.
Titolare del trattamento è il Comune di Ostuni, con sede in Piazza della Libertà n. 68, Telefono (centralino): 0831307111, Posta Elettronica Certificata: protocollo@cert.comune.ostuni.br.it. Per maggiori informazioni sul trattamento dei dati personali, si rinvia all'informativa generale e a quelle specifiche presenti nella sezione "Privacy policy" del sito web istituzionale.