



**COMUNE DI OSTUNI**  
**Provincia di Brindisi**

Piazza Libertà, 68 – C.A.P. 72017  
partita I.V.A.: 00081090748  
codice fiscale: 81000090746  
web: [www.comune.ostuni.br.it](http://www.comune.ostuni.br.it)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL  
TERRITORIO – S.U.A.P.**

Rende noto

Si informa i cittadini e gli operatori del settore che, con la **Legge Regionale N. 9 del 10 giugno 2025**, sono state introdotte **modifiche alla L. R. 11/99** “Disciplina delle strutture ricettive ex artt. 5, 6 e 10 della legge 17 maggio 1983, n. 217, delle attività turistiche ad uso pubblico gestite in regime di concessione e delle associazioni senza scopo di lucro” e in particolare per **gli affittacamere** e le **case e appartamenti per vacanze**.

Le novità principali, riguardano:

1. **Requisiti minimi di superficie e capacità ricettiva**, differenziati per tipologia di locale (monolocale, camera da letto, soggiorno, ecc.), con indicazioni precise sui mq minimi richiesti per ciascun posto letto.
2. **Obbligo di installazione di dispositivi di sicurezza**, ovvero:
  - Rilevatori funzionanti di gas combustibili e monossido di carbonio
  - **Estintori portatili** a norma di legge, da posizionare in punti accessibili e visibili, in particolare presso accessi e aree a rischio, con almeno **un estintore ogni 200 mq** o frazione e **uno per piano**.

Queste misure mirano ad armonizzare gli standard regionali ed eliminare disomogeneità tra Comuni, garantendo maggiore sicurezza e qualità dell'accoglienza.

Per maggiori dettagli si invita a consultare la **circolare completa**.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Leonardo SCATIGNA**