

PAGAMENTO TASI 2014

Dall'anno 2014, la legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014) ha istituito un nuovo tributo denominato TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili).

Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, con esclusione dei terreni agricoli.

Il gettito della TASI è destinato alla parziale copertura delle spese collegate alla fornitura dei servizi indivisibili (Polizia Municipale, illuminazione pubblica, viabilità, verde pubblico ecc.).

Il Comune di Ostuni per l'anno 2014 ha fissato un'aliquota TASI nel **1 per mille** sulle abitazioni principali e le relative pertinenze su tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili.

Pertanto la TASI, per l'anno 2014, nel comune di Ostuni, è dovuta sugli immobili utilizzati come abitazione principale e sulle relative pertinenze (individuata con gli stessi criteri validi per l'IMU cioè un C/2 e un C/6 per ogni abitazione) e su tutte le altre fattispecie (abitazioni affittate o sfitte, negozi, capannoni industriali, alberghi, aree edificabili ecc.).

COME CALCOLARE LA TASI

Il versamento della TASI dovrà essere effettuato dal contribuente in autoliquidazione (come l'IMU). Per calcolare la TASI bisogna prima di tutto determinare il valore catastale dell'immobile, la c.d. "base imponibile" cui successivamente andrà applicata la corrispondente aliquota (**1 per mille**).

Per i fabbricati, la base imponibile è costituita dalla rendita risultante in catasto alla data del **primo gennaio dell'anno di imposizione**, aumentata del coefficiente di rivalutazione (attualmente pari al 5%) e moltiplicata per un coefficiente diverso a seconda della categoria.

I coefficienti di rivalutazione degli immobili, sono gli stessi utilizzati per il calcolo della base imponibile IMU.

Una volta determinata la base imponibile, il tributo dovuto si otterrà applicando ad essa l'aliquota corrispondente, pari al **1 per mille**.

QUANDO PAGARE LA TASI

Poiché il Comune di Ostuni ha fissato le aliquote TASI con delibera n. 30 del 08/09/2014, i contribuenti sono tenuti ad effettuare il versamento dell'acconto del tributo entro il **16 ottobre 2014** utilizzando il modello F24 pagabile presso qualunque sportello bancario o postale.

DOVE PAGARE LA TASI

La TASI dovuta al Comune di Ostuni, può essere versata presso qualunque sportello bancario o postale utilizzando il modello F24, indicando il **codice comune G187** e i seguenti codici tributo:

- 3958 TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze;
- 3959 TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3960 TASI - tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili;
- 3961 TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati;
- 3962 TASI – interessi;
- 3963 TASI – sanzioni.

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito internet del Comune (www.comune.ostuni.br.it) nella sezione dedicata al servizio tributi.



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott. Domenico CERASINO